

UCHWAŁA NR XLVII/437/06
RADY POWIATU W INOWROCŁAWIU
z dnia 28 czerwca 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ulicy Poznańskiej na rzecz Enea S.A. z siedzibą w Poznaniu.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm. ¹⁾ oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm. ²⁾ uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz Enea S.A. z siedzibą w Poznaniu nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ulicy Poznańskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 10/9 o pow. 0,0104 ha, zapisanej w KW nr 47645, stanowiącej własność Powiatu Inowrocławskiego, na której znajduje się budynek stacji transformatorowej.

§ 2. Ustanowić służebność gruntową na nieruchomościach Powiatu Inowrocławskiego położonych w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej, oznaczonych geodezyjnie jako działki:

- nr 10/4 o pow. 0,0196 ha, zapisana w KW nr 47645,
- nr 10/10 o pow. 0,2494 ha, zapisana w KW nr 47645,

na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ul. Poznańskiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 10/9 o pow. 0,0104 ha, zapisanej w KW nr 47645, polegającej na prawie bezpłatnego przejazdu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu w Inowrocławiu.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1251 i Nr 175, poz. 1459.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodnicząca
Rady Powiatu w Inowrocławiu
Urszula Iwicka

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR XLVII/437/06
RADY POWIATU W INOWROCŁAWIU
z dnia 28 czerwca 2006 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ulicy Poznańskiej na rzecz Enea S.A. z siedzibą w Poznaniu.

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Opisana w uchwale nieruchomość zabudowana trafostacją powstała w wyniku podziału działki oznaczonej nr 10/2 o pow. 0,2598 ha położonej w Inowrocławiu przy ulicy Poznańskiej, stanowiącej własność Powiatu Inowrocławskiego. Enea S.A. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz dnia 13 kwietnia 2006 r. zwrócił się do Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu z wnioskiem o zakup działki nr 10/9 o pow. 0,0104 ha, na której jest usytuowany budynek stacji transformatorowej stanowiący ich własność. Z uwagi, na to, że nowo wydzielona działka oznaczona nr 10/9 nie posiada dostępu do drogi publicznej winna być ustanowiona służebność gruntowa.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit „a” ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), z którego wynika kompetencja Rady Powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości. Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Powiatu może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonych na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych.

W rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami trafostacja jest urządzeniem służącym do przesyłania energii elektrycznej a co za tym idzie służy do celów publicznych (art. 6 pkt 2).

