



# WICESTAROSTA INOWROCŁAWSKI

## Tadeusz Majewski

88-100 Inowrocław, ul. Roosevelta 36/38 tel./fax (052)3533665

Inowrocław, 23 czerwca 2005 r.

OSO.0045-7/5/2005

wz. B.R.0045-251/2005

B.R. 0045-258/2005

J  
d

**Pani**  
**Urszula Iwicka**  
**Przewodnicząca Rady Powiatu**  
**w Inowrocławiu**

Udzielając odpowiedzi na interpelację radnego Pana Piotra Szwagrzyka, zgłoszoną na sesji Rady Powiatu w Inowrocławiu 1 czerwca 2005 r., w sprawie kosztów adaptacji bursy dla potrzeb przenoszonych wydziałów uprzejmie informuję, że przewidywany koszt adaptacji w/w budynku wyniesie ok. 3 mln zł., w tym 750 tys. zł., to kredyt preferencyjny z Banku Ochrony Środowiska.

Odpowiadając na interpelację, dotyczącą nieruchomości położonej przy ulicy Roosevelta, zajmowanej obecnie przez Wydział Komunikacji i Dróg Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu informuję, że nieruchomość ta stała się własnością Powiatu z dniem 1 stycznia 1999 roku, lecz prawo to nie zostało dotychczas potwierdzone decyzją Wojewody. Komisja Inwentaryzacyjna Mienia Skarbu Państwa przygotowuje obecnie dokumenty, które przedłoży Wojewodzie Kujawsko – Pomorskiemu celem wydania decyzji ustanawiającej Powiat Inowrocławski właścicielem tej nieruchomości. Po przejęciu nieruchomości przez Powiat będzie można podjąć decyzję o sposobie zagospodarowania obiektu.

Odnosząc się do interpelacji radnego, w sprawie wstrzymania procedury sprzedaży nieruchomości pałacowo-parkowej, położonej w Kościelcu uprzejmie informuję, że obecnie toczy się postępowanie przed Wojewodą Kujawsko – Pomorskim o zasadność nabycia na Skarb Państwa w/w nieruchomości w trybie art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z ww. ustawą do czasu rozstrzygnięcia tego postępowania wstrzymuje się procedurę sprzedaży nieruchomości. Wyjaśniam ponadto, że w sprawie zwrotu nieruchomości spadkobiercom po byłym właścicielu została wydana już decyzja Wojewody Kujawsko - Pomorskiego utrzymująca w mocy decyzję Starosty Inowrocławskiego, odmawiającą zwrotu tejże nieruchomości. Postępowanie przed Wojewodą Kujawsko – Pomorskim o zasadność nabycia nieruchomości przez Skarb Państwa na podstawie art. 2 i art. 6 dekretu z dnia 17

stycznia 1945 roku przesunie jedynie w czasie zbycie tej nieruchomości. Żaden organ dotychczas nie podważył prawidłowości nabycia nieruchomości przez Skarb Państwa. Wyłonienie dla tej nieruchomości nowego właściciela jest koniecznością dla Powiatu Inowrocławskiego celem zabezpieczenia obiektu przed całkowitą dewastacją. Z możliwości pierwszeństwa w nabyciu tej nieruchomości spadkobiercy po byłym właścicielu nie skorzystali. Z rozmowy telefonicznej z jednym ze spadkobierców po byłym właścicielu nieruchomości wynika, że do końca czerwca bieżącego roku ostatecznie podjęta będzie przez nich decyzja o ewentualnym złożeniu wniosku o umorzenie postępowania przed Wojewodą Kujawsko – Pomorskim o zasadność nabycia nieruchomości na Skarb Państwa, a tym samym umożliwi to zbycie tej nieruchomości.

Z poważaniem.

Do wiadomości:

Pan Piotr Szwagrzyk  
Radny Rady Powiatu w Inowrocławiu.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'P' followed by a smaller, less distinct signature.